



むしろこれから鹿島・太良

# 肥前鹿島駅 プロジェクト

株式会社イノベーションパートナーズ

株式会社GOTENリゾート

株式会社日比谷花壇

# 01 株式会社イノベーションパートナーズ

---



## <事業全般>

すべての「コト・モノ・ヒト」にイノベーションを起こす架け橋となることをコンセプトに、メディアリレーション、プロモーション、PR連携などを通じ、自治体・地域事業者と連携した地域全体の活性化事業を展開。

地域の資源を編集・体験化し、観光や交流人口創出へつなげる地域プロデュース会社。嬉野市「和多屋別荘」との連携をはじめ、佐賀県内外にも全国で多数の実績を有する。本プロジェクトでは幹事企業として、全体構想設計・地域連携・事業推進を担う。

## <主要事業>

### 地域創生・観光地活性化事業

日本の各地に存在する地域固有の資源を最大限に活用し、観光・産業・居住・文化・環境を融合させた街づくりを推進。関係人口の増加や一次産業の高付加価値化、地域ブランドの確立、人材育成などを通じて、持続可能な地域社会の実現を目指す。多様な地域課題に対応した再生と価値創出を行う。当社の地域創生は、観光振興にとどまらず、地域社会全体の変革と持続性を実現する“新しい地方創生のかたち”を目指す。

### メディア事業

ライフスタイル&地域創生メディア「複住スタイル」を運営。移住・二拠点居住・ワーケーションなど多拠点での暮らし方を提案する地域創生メディア。マガジン・WEB・SNS・イベントを通じて、地域と都市部在住者をつなぎ、関係人口の拡大や地域の魅力発信を支援している。

# 01 株式会社イノベーションパートナーズ

## 〈事例紹介〉

### 旅館リブランディング

佐賀県嬉野市の老舗旅館「和多屋別荘」では、当社が日本で初めて温泉旅館内にサテライトオフィスを設置し、和多屋別荘のハウスエージェンシーとして「泊まる旅館」から「通う旅館」へとリブランディングを実施。また、和多屋別荘と協業で未活用スペースをワーケーション施設やオフィスへ転換し、企業誘致と関係人口創出を同時に実現。宿泊体験の価値を拡張しながら、移住・定住や雇用創出にも波及し、旅館が地域経済と文化発信のハブとして再定義している。



### 自治体、地域事業者のPR事業受託

WEBサイトやプロモーション制作業務を包括的に担い、「地域ならではの価値」の可視化、地元採用・育成を伴う人材支援、自立型のPR基盤構築を推進。外部依存に頼らず、地域主体の情報発信体制づくりに注力している。

とくに鹿島市では、中心市街地「JUJIRO BLD.」を拠点に、企業誘致サイト制作などを通じた地域ブランディングを支援。行政と連携し、地域の風土に即した広報・発信の仕組みづくりを実践中。



### 海外向けプロモーション展開

独自の海外ネットワークとプロモーションノウハウを活用し、各地域の事業者や自治体に対して、訪日外国人向けの情報発信・商品開発・体験設計などを支援。地域経済の活性化と持続的な地域ブランディングを目指す、グローバル視点を持った取り組みを行なっている。令和6年度には、新宿御苑および佐賀・嬉野を舞台に、訪日外国人向けやデジタルノマドを誘客する事業を展開するなどインバウンド向けプロモーションを強化している。



# GOTEN リゾート



### 〈企業理念〉

「お客様の笑顔のために、私たちの笑顔のために」  
お客様が笑顔になることが、私たちの喜びであり存在理由。  
多くの笑顔をいただいたとき、物心ともに豊かになる。  
For customer smile, for our smile.

### 〈VISION（ビジョン）〉

## 「旅のチカラで世界を変える」

不安や混乱の多い世の中で、「旅」には人を健全に導く力があると信じる。  
圧倒的な非日常を提供し、人間の力を引き出すエネルギーを創出することで、  
最終的には「人が世界を変えるチカラになる」ことを目指す。  
Change the world with the power of journey

### 〈事業全般〉

## 旅を通じて地域の魅力を伝えたい 佐賀出身社長がかたちにする「リゾート旅館」

九州を中心に、地域密着型の宿泊・観光施設をプロデュース・運営。地元の文化や食材を大切に、旅人がその土地と丁寧につながる体験を提供。本プロジェクトでは、駅を起点に、地域と旅人が交わる新しい滞在の場をひらいていく。

## 02 株式会社GOTENリゾート

### 〈事例紹介〉

太良町にリゾート旅館と温浴施設、武雄市にリゾート旅館の3拠点を展開。  
2025年秋、2026年夏、2軒のリゾート旅館を新たに開業。



### 太良嶽温泉 蟹御殿

〈佐賀県太良町〉

有明海の絶景を望む  
プレミアムリゾート



### 有明海の湯

〈佐賀県太良町〉

人が本来持つ  
健全な心身を取り戻す空間



### 奥武雄温泉 風の森

〈佐賀県武雄市〉

森の中、ふたりの世界  
静寂の大人リゾート





販売促進やタイアップ商品開発まで、様々なビジネスシーンに花とみどりの提案を行う。指定管理や自治体プロモーションなど地域創生にも取り組む。

花と緑を活かした民間商業や公共施設の季節イベント装飾演出、環境装飾デザイン演出、店舗/マルシェ/POPUP等企画運営、緑化造園ランドスケープ企画設計管理、街づくり景観の企画運営、企業の販売促進等を含む、花と緑を活かした総合的なハード/ソフトの企画提案を実施。

本プロジェクトでは、駅舎や周辺エリアの景観・演出を担う。四季や地域性を感じられる空間演出や企画により、来訪者の記憶に残る滞在体験の創出の役割を担う。

### 〈主要事業〉

#### リテール事業

人々の暮らしを彩り笑顔の輪を広げるフラワーショップとオンラインショップを運営。

#### ウェディング事業

ウェディングにおける会場装花演出をはじめとしたフラワーコーディネートを展開。

#### 葬儀事業

葬儀を故人を悼み送るだけの場ではなく、ご家族が笑顔を取り戻すためのプロセスと捉えた、故人にふさわしいお葬式・お別れの会をプロデュース。

#### 法人事業

花と緑を活かした季節装飾、イベント・空間演出、緑化事業、販売促進企画、ギフト企画、ライセンス事業など、幅広いビジネスシーンをサポート。

#### 地域創生事業

公園や植物園、文化施設などの運営やイベントの主催、施設の自社開発など。地域・利用者・自治体とともに人と人のつながりを育み、まちづくりを通じて地域活性化に貢献。

## 03 株式会社日比谷花壇

### 〈事例紹介〉

#### 公共施設の指定管理

自治体・地域・利用者と連携し、公園・文化施設・スポーツ施設等の管理運営を行い、施設を人と地域をつなぐハブとして位置づけている。

##### 県内の取り組み

##### ・名勝「九年庵」（神崎市）

国の名勝に指定された旧伊丹氏別邸庭園にて、庭園利活用方針策定等業務を受託。  
文化資産の継承と活用に向けた計画策定を担う。



##### 〈その他、指定管理事例〉

三郷市立ピアラシティ交流センター・ピアラシティ中央公園、神戸市風見鶏の館・ラインの館、大田区平和の森会館、福津市複合文化センター、旧福岡県公会堂貴賓館、川崎市生田緑地、気仙沼市 東日本大震災遺構・伝承館、中野区立広町みらい公園、尾道マリノ・ユース・センター、横須賀長井海の手公園・荒崎公園、深谷テラスパーク、あけぼの山農業公園・あけぼの山公園

#### 地域連携プロジェクト事業

地域資源と連動した観光誘客・地域活性化の仕組み構築を推進。イベント・空間演出・広報など複合的に企画を担う。

##### 県内の取り組み

##### ・「うれしの はなまるく」（嬉野市）

道の駅「うれしの まるく」にて春の観光シーズンにあわせた地域回遊イベントを企画・実施。  
地元の酒蔵まつりと連携し、広域的なにぎわいを創出。



# 鹿島・太良のキーパーソンを起用 関わりが育つ場に

駅でも宿でもない、新しいまちの入口へ。

食や文化を担う地元のキーパーソンが関わることで、

駅舎は通る場所から“集い、育つ場”へと変わっていきます。

まちの中心にひらかれた関係性の拠点が、ここから生まれていきます。

鹿島・太良にゆかりのある方々と連携し、

食や物販をはじめ、駅舎の空間づくりや地域と連動

した企画を展開。

鹿島・太良のエリア全体を視野に入れた取り組みを進めていきます。



第1弾として鹿島市出身の三原廣樹氏を  
新駅舎の飲食のプロデューサーに迎える  
ことを決定！

今後、地元出身のアーティストとのコラボレーションなども検討